

Vaikutusten ennakoarviointi

Aihe: Hämeenkyrön kunta aikoo myydä Parilasta määräalan noin 0,2320 ha kiinteistöstä Reksevä 108-402-1-58, sekä vaikutusten arviointi, jossa vaihtoehtoja ovat määräalan säilyttäminen kunnan omistuksessa tai määräalan myynti.

Laatija: Anne Hannunen

Päivämäärä: 28.11.2024

Vaikutusten ennakoarviointia toteutetaan useilla eri nimillä, kuten esimerkiksi vaikutusten arviointi asuinalueiden, henkilöstön, ihmisten, ikäihmisten, kielellisten, kotieläinten, kulttuurin, lapsien, maahanmuuttajien, mielenterveyden, sosiaalisten, sukupuolten, talouden, terveyden, vammaisten, yhdenvertaisuuden, tasa-arvon, ympäristön ja yritysten näkökulmista. Arviointinäkökulmat valitaan arvioitavan kohteen mukaan.

Hämeenkyrössä jokaiseen arviointiin otetaan mukaan yritysvaikutusten ja ilmasto-vaikutusten arviointi.

Arvioitavat vaihtoehdot

0 Nykytila

Kiinteistöstä Reksevä 108-402-1-58 ei myydä määräalaa.

1 vaihtoehto: määräalan myynti

Kunta myy määräalan noin 0,2320 ha kiinteistön Saunatonnttula 108-402-1-82 maanomistajalle.

Vaikutukset	0 = nykytila Ei tehdä mitään	1 vaihtoehto Myydään määräala
Talousvaikutus	Kunnalle ei kuluja eikä tuloja.	Lohkomisen kulut.
Hallinnollinen vaikutus	Ei vaikutusta.	Myyntipäätös ja kauppakirjan laadinta.
Toiminnallinen vaikutus	Ei vaikutuksia.	Ostajan yritystoiminnan laajentuminen mahdollistuu.
Vaikutus ympäristöön	Ei vaikutusta.	Kaunis järvimaisema avautuu, kun puustoa harvennetaan.
Vaikutus sosiaaliseen ympäristöön	Ei muutoksia.	Vaikutus riippuu siitä, mihin ostaja käyttää määräalaa. Luontopolku lisää taidekeskusalueen ulkoilumahdollisuuksia ja virkistyskäyttöä. Talkootyön määrä lisääntyy.

Vaikutus kuntalaisiin	Ei muutoksia jokamiehen oikeuksiin.	Taidekeskusalue laajentuu.
Vaikutus yrityksiin	Ei vaikutusta.	Työkeikka metsän harventamisessa ja luontopolun pohjustamisessa. Mahdollinen asuin- tai toimitilarakentaminen tulevaisuudessa tarjoaa rakennusyritykselle työtä.
Vaikutus ilmastoon	Metsänkasvatus tuo positiivisia ilmastovaikutuksia.	Metsänkasvatus tuo positiivisia ilmastovaikutuksia.
Brändivaikutus		Mainehyöty, kun kunta myy yritystoimintaan tarvittavan alueen.